



**COMUNE DI BUTERA**  
Libero Consorzio di Caltanissetta

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**SEDUTA PUBBLICA**

N. 7 DEL 09/02/2024

**OGGETTO:** Variante non sostanziale al P.R.G. Vigente, limitatamente alla zona perimetrata nella Tav. 4 – Rimodulazione della Zona “C5”, con conseguente variazione della restante parte della zonizzazione in zona “E - verde agricolo” ai sensi della L.R. 19/2020.  
**APPROVAZIONE DEFINITIVA** ai sensi dell’art. 26 comma 18 della L. R. 19 del 13/08/2020.

L’anno duemilaventiquattro, addì nove del mese di febbraio alle ore 16:10 nella Sala delle adunanze Consiliari, si è riunito ai sensi dell’art.21 L.R.n.26/93, il civico consesso in seduta Pubblica.

All'appello risultano presenti:

N.	Cognome e Nome	incarico	Presenza
1	Tallarita Emilio	Presidente	Assente Giustificato
2	Inzisa Stefano	Consigliere	Presente
3	Chimera Cristina	Consigliere	Presente
4	Casisi Luigi	Consigliere	Presente
5	Pasqualetto Rita	Consigliere	Assente Giustificato
6	Labbate Carmelo	Vice Presidente	Presente
7	Carbone Tiziana	Consigliere	Presente
8	Bruno Antonina	Consigliere	Presente
9	Balbo Filippo	Consigliere	Assente Giustificato
10	Alfieri Alida	Consigliere	Assente Giustificato
11	Di Menza Angelo	Consigliere	Assente Giustificato
12	Giuliana Sandra	Consigliere	Assente Giustificato

Assiste alla seduta il Dott. Bontà Sofia il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Labbate Carmelo, nella sua qualità di Vice Presidente del Consiglio Comunale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto sopraindicato.

Sono presenti per l’A.C.: gli Assessori: Donzella e Puci.

È altresì presente il Responsabile di Settore Ing. Giuseppe Sbirziola.

Il Vice Presidente Labbate passa alla trattazione del punto posto all’o.d.g.

**OGGETTO:** Variante non sostanziale al P.R.G. Vigente, limitatamente alla zona perimetrata nella Tav. 4 – Rimodulazione della Zona “C5”, con conseguente variazione della restante parte della zonizzazione in zona “E - verde agricolo” ai sensi della L.R. 19/2020.  
**APPROVAZIONE DEFINITIVA** ai sensi dell’art. 26 comma 18 della L. R. 19 del 13/08/2020.

**VISTA** la Legge Regionale Siciliana n. 19 del 13 agosto 2020 “Norme per il governo del territorio”, ed in particolare l’art.11 – Accordo di Pianificazione;

**PREMESSO CHE:**

il Comune di Butera è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Assessoriale N. 192 del 18/06/1984;

l’amministrazione ha avviato le procedure, ai sensi della L.R. 19/2020 e s.m.i. per la Variante non sostanziale al P.R.G. Vigente, limitatamente alla zona perimetrata nella Tav. 4 – Rimodulazione della Zona “C5”, con conseguente variazione della restante parte della zonizzazione in zona “E - verde agricolo”, di cui agli elaborati a corredo della presente.

in data 27/07/2023 si è concluso il processo di sottoscrizione dell’accordo di pianificazione da parte degli enti invitati ad esprimere parere, ai sensi degli art. 11 e 26 della L.R. 19/2020. Nell’accordo si dà atto di tutti i pareri emersi nelle varie sedute della conferenza e viene espresso consenso unanime alla conclusione dell’**ACCORDO DI PIANIFICAZIONE** con le condizioni espresse nei pareri resi.

**RICHIAMATA** la deliberazione di consiglio comunale n. 36 del 14/08/2023 con cui veniva deliberata, a seguito della conclusione della Conferenza di Pianificazione (art. 26 comma 13 della L.R. 19/2020), la presa d’atto degli elaborati di progetto della Variante non sostanziale al P.R.G. vigente.

**DATO ATTO CHE:**

entro dieci giorni dalla determinazione del Consiglio comunale è stato pubblicato un avviso sul sito istituzionale del Comune e all’albo pretorio dell’Ente, con relata n. 1137 del 22/08/2023, rimanendovi per 60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sulla GURS;

entro dieci giorni dalla determinazione del Consiglio comunale è stato pubblicato un avviso sulla G.U.R.S. Parte II e III n. 34 del 25/08/2023;

entro dieci giorni dalla determinazione del Consiglio comunale è stato pubblicato un avviso nel sito web dell’Assessorato regionale del territorio e dell’ambiente;

sono pervenute osservazioni entro il termine ultimo del 25/10/2023;

nella convocazione del 05/12/2023 il consiglio all’unanimità ha deliberato sull’accogliibilità delle osservazioni pervenute;

in data 15/12/2023 con prot. 17717 veniva convocata una seduta della conferenza di pianificazione che potesse esprimersi sull’accogliibilità delle istanze pervenute, successivamente riconvocata per rettifica con prot. 157 del 04/01/2024, per il giorno 11/01/2024;

**DATO ATTO** che in tale seduta gli enti si sono all’unanimità espressi per la non accogliibilità delle istanze pervenute, su considerazioni espresse dal Dipartimento dell’Urbanistica;

**RICHIAMATO** l’art. 26 comma 18 della L.R. 19/2020 che così recita: “Entro trenta giorni dalla chiusura della seduta prevista dal comma 17, il responsabile del procedimento trasmette al consiglio

comunale, ovvero ai consigli comunali nel caso di paino in forma associata, la proposta di deliberazione per la approvazione del PUG, da effettuarsi entro trenta giorni dalla ricezione;

**VISTO** l'art. 26 comma 20 della L.R. 19/2020, secondo il quale il procedimento disciplinato per il PUG trova la stessa applicazione anche per le varianti generali e parziali;

**VISTO** il decreto sindacale n. 47 del 11/10/2023 con cui viene conferita la titolarità degli incarichi di elevata qualificazione;

### **PROPONE DI**

**APPROVARE** la premessa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;

**PRENDERE ATTO** delle risultanze emerse in sede di conferenza di pianificazione, espresse nella seduta del 11/01/2024, sulla non accoglibilità delle istanze pervenute;

**APPROVARE DEFINITIVAMENTE** la *Variante non sostanziale al P.R.G. Vigente, limitatamente alla zona perimetrata nella Tav. 4 – Rimodulazione della Zona “C5”, con conseguente variazione della restante parte della zonizzazione in zona “E - verde agricolo”* ai sensi della L.R. 19/2020, riferendosi all'Accordo di Pianificazione sottoscritto e a tutti gli elaborati grafici ad esso collegati, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte essenziale;

**DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 26 comma 19 della L.R. 19/2020 la variante definitivamente approvata, acquista efficacia con la pubblicazione dell'avviso della relativa approvazione sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;

**DISPORRE** al Responsabile del Procedimento gli adempimenti di cui all'art. 26 comma 19 della Legge Regionale n. 19 del 13/08/2020 che entro il termine di quindici giorni dalla conclusione del procedimento di approvazione, provveda alla pubblicazione dell'avviso della relativa approvazione sulla Gazzetta ufficiale della Regione siciliana, per l'effettiva efficacia;

**DARE ATTO** che sulla presente proposta deliberativa e sull'intero procedimento amministrativo di cui trattasi, non sussiste alcuna ipotesi di conflitto di interesse;

**DARE ATTO** che copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo pretorio on line del sito telematico istituzionale dell'Ente, sia agli effetti della pubblicità legale di cui alla legge n. 39/2008, che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 18 della L.R. 22/2008, come novellato dall'art. 6 comma 1 della L.R. 11/2015;

**DICHIARARE**, attesa l'urgenza, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA**

Art. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto quanto sopraindicato, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Il Responsabile Regolarità Tecnica  
Sbirziola Giuseppe



*Il documento è firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate  
e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Alle ore 16:17 esce la Consigliera Giuliana.

Il Vice Presidente elegge scrutatore la Consigliera Carbone in sostituzione della Consigliera Giuliana.

Il Consigliere Casisi chiede la parola, sottolineando come tale obiettivo sia stato raggiunto dall'Amministrazione, malgrado gli anni trascorsi tanti agricoltori hanno continuato a produrre le loro colture; ringrazia l'Ing. Sbirziola che ha lavorato in maniera eccelsa a questa proposta, coadiuvato dalla Giunta tutta ed in particolare dall'Assessore Inzisa. Preannuncia il voto favorevole.

Non essendoci ulteriori interventi, si passa alla votazione della proposta posta come punto all'o.d.g. per alzata di mano e che dà il seguente esito:

Favorevoli: 6 (unanimità dei presenti)

Il Vice Presidente del Consiglio passa, pertanto, alla votazione per alzata di mano dell'immediata esecutività che dà il seguente esito:

Favorevoli: 6 (unanimità dei presenti)

---

Pertanto,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri resi dal responsabile di settore;

Ritenuta la proposta meritevole di approvazione.

#### DELIBERA

accogliere la superiore proposta ed in conseguenza di adottare l'atto con il dispositivo di cui alla proposta stessa che si intende integralmente trascritto.




Il Vice Presidente del Consiglio passa, pertanto, alla votazione per alzata di mano dell'immediata esecutività che dà il seguente esito:

Favorevoli: 6 (unanimità dei presenti)

---



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE	IL CONSIGLIERE ANZIANO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Carmelo Labbate 	Cristina Chimera  Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	Dott.ssa Sofia Bontà  Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa


#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale ATTESTA che la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo Albo Pretorio e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come previsto dall'articolo 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Bontà Sofia


 *Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Bontà Sofia

 *Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*